



Hausmeisterleistungen

Der Hausmeister hat vielfältige Aufgaben und Einsatzgebiete. Er ist Ansprechpartner für die Mieter/Eigentümer einer Immobilie, führt regelmäßige Kontrollgänge in den Gemeinschaftsbereichen aus, sorgt für Sauberkeit in den Außenanlagen, kümmert sich um Schäden und ist gleichzeitig Auge, Ohr und rechte Hand für die Verwaltung. Mit unseren Hausmeistern, Haus Technikern und Objektbetreuern erbringen wir diese und viele weitere Leistungen für unsere Kunden seit vielen Jahren in großen und kleinen Wohnanlagen und Gewerbeobjekten. So vielfältig die Einsatzgebiete für einen Hausmeister sind, so unterschiedlich sind die Anforderungen, die sich aus den Gegebenheiten vor Ort oder aus der Organisationsstruktur unserer Kunden ergeben. Für alle Rahmenbedingungen und Anforderungen erarbeiten wir mit Ihnen gemeinsam die passende Lösung. Sprechen Sie uns einfach an. Darüber hinaus bieten wir auch Basispakete an. In diesen Paketen sind die Leistungen enthalten, die in allen Gebäuden immer wieder zu erbringen sind. Sie bilden daher eine gute Grundlage insbesondere für die Betreuung großer Bestände. Individuelle Anpassungen bzw. Ergänzungen für einzelne Objekte sind selbstverständlich jederzeit möglich. Zu allen Objekten, in denen wir Hausmeisterleistungen erbringen, bieten wir optional auch den **Winterdienst** gemäß der gültigen Ortssatzung sowie die komplette **Grünanlagenpflege** an. Dabei pflegen wir Ihre Anlage nicht im Kolonnenbetrieb, sondern individuell auf die Bedürfnisse Ihrer Anlage und der Bewohner abgestimmt. Das Thema **Sicherheitsbegehungen** ist nach wie vor für alle Immobilienbesitzer hochaktuell. Ob bei der Umsetzung durch geeignetes, qualifiziertes Personal oder bei Fragen zur Organisation, Abwicklung oder Dokumentation. Wir beraten und unterstützen Sie gerne. Sprechen Sie uns an.

Rechnungsstellung / Dokumentation

Die Rechtsprechung zum Thema Betriebskosten stellt immer höhere Anforderungen an Vermieter und Betreiber von Immobilien. Umso wichtiger ist eine klare Leistungsdokumentation und eindeutige Rechnungsstellung. Gemeinsam mit Ihnen passen wir die Rechnungsstellung auf die Bedürfnisse Ihres Unternehmens an. Alle Daten der Rechnungsstellung können für Ihr Rechnungssystem aufbereitet elektronisch übermittelt werden. Auch zum Thema Dokumentation können wir Ihnen verschiedene Lösungen präsentieren, um für Sie eine rechtssichere Abrechnung zu gewährleisten

kostenloses – unverbindliches Angebot

Ratgeber-Infos auf www.shattler.de